

# **Öffentliche Bekanntmachung der Zweiten Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes Untere Elde sowie der Genehmigung durch den Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim als untere Rechtsaufsichtsbehörde**

## **Zweite Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes Untere Elde vom 20.12.2021**

Auf der Grundlage des § 58 Wasserverbandsgesetz (WVG vom 12. Februar 1991, BGBl I S: 405, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002, BGBl I S. 1578), wird nach Beschlussfassung durch die Verbandsversammlung vom 04.12.2024 und nach Genehmigung durch die Rechtsaufsichtsbehörde nachfolgende 2. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes Untere Elde vom 20.12.2021 erlassen.

### **Artikel 1**

#### **Änderung der Satzung**

Die Satzung des Wasser- und Bodenverbandes Untere Elde wird wie folgt geändert:

Die Anlage zur Verbandssatzung, die Veranlagungsregel, wird wie folgt neu gefasst:

#### **III.**

#### **Umlage des Unterhaltungsaufwandes**

##### **1.2.2 Zu- und Abschläge nach Nutzungsarten**

Für Flächen, die sich auf den Wasserhaushalt besonders negativ (abflusserhöhend) auswirken, werden Zuschläge erhoben, für Flächen, die sich besonders positiv auf den Wasserhaushalt (abflussmindernd) auswirken, werden Abschläge zu den Grundbeitragseinheiten gewährt.

##### Zuschläge

Für Flächen folgender Nutzungsartenbereiche/-gruppen werden Zuschläge auf die GBE erhoben:

Nutzungsartenbereich	Nutzungsartengruppen (einschl. Untergliederung)	Faktor	
Siedlung	12020000 - 19710000	3,0	(+200 %)
Verkehr	21010000 - 24710000	3,0	(+200 %)

##### Abschläge

Für Flächen folgender Nutzungsartenbereiche/-gruppen

werden Abschläge auf die GBE gewährt:

Nutzungsartenbereich	Nutzungsartengruppen (einschl. Untergliederung)	Faktor	
Vegetation	32000000-37040000	0,5	(-50 %)
Gewässer	41000000-44010000	0,1	(-90 %)

Für die Nutzungsartengruppe Landwirtschaftsfläche (31000000-31200000) werden keine Zu- bzw. Abschläge erhoben.

Die Nutzungsartenbereiche bzw. -gruppen beziehen sich auf den ALKIS Nutzungsartenkatalog M-V.

## **Artikel 2**

### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt nach Genehmigung durch die Rechtsaufsichtsbehörde am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ludwigslust, 13.12.2024

gez. Wolfgang Kann  
Verbandsvorsteher

---

Genehmigung durch den Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim:

Die vorstehende Zweite Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes Untere Elde wurde von der Versammlung in ihrer Sitzung am 04.12.2024 beschlossen und vom Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim als untere Rechtsaufsichtsbehörde mit Verfügung vom 10.12.2024 gemäß § 58 Absatz 2 Satz 1 des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz - WVG) genehmigt.

Landkreis Ludwigslust-Parchim | PF 160220 | 19092 Schwerin

Wasser- und Bodenverband  
Untere Elde  
Der Verbandsvorsteher  
Lindenstraße 30  
19288 Ludwigslust

**Der Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim**  
als untere Rechtsaufsichtsbehörde

**Organisationseinheit**  
Fachdienst Recht, Kommunalaufsicht und Ordnung  
Fachgebiet Kommunalaufsicht

**Ansprechpartner**  
Herr Scheer

**Telefon** 03871 722-3004 | **Fax** 03871 722-77-3077

**E-Mail** kevin.scheer@kreis-lup.de

**Aktenzeichen**  
30.K.S.

**Dienstgebäude**  
Parchim

**Zimmer**  
205

**Datum**  
10.12.2024

---

**Zweite Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes  
Untere Elde vom 20.12.2021**

## **Genehmigung**

Sehr geehrter Herr Kann,

gemäß § 58 Abs. 2 Satz 1 des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. S. 405), geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. S 1578), genehmige ich hiermit die durch die Verbandsversammlung am 04.12.2024 beschlossene o.g. Satzung.

Im Auftrag

gez. Reumann  
Fachgebietsleiter  
Kommunalaufsicht

-Siegelabdruck-